

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII I AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂȘUNI
- VII
- FÂNEȚE
- LIVEZI
- PĂDURI
- APE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECĂRI)

CĂI DE COMUNICAȚIE

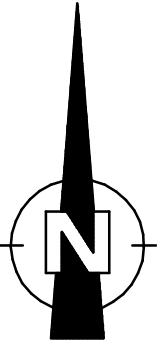
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE

LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ
- REȚEA MAJORĂ DE GAZE REPARTIȚIE
- REȚEA MAJORĂ DE GAZE DISTRIBUȚIE
- STAȚIE DE REGLARE GAZE

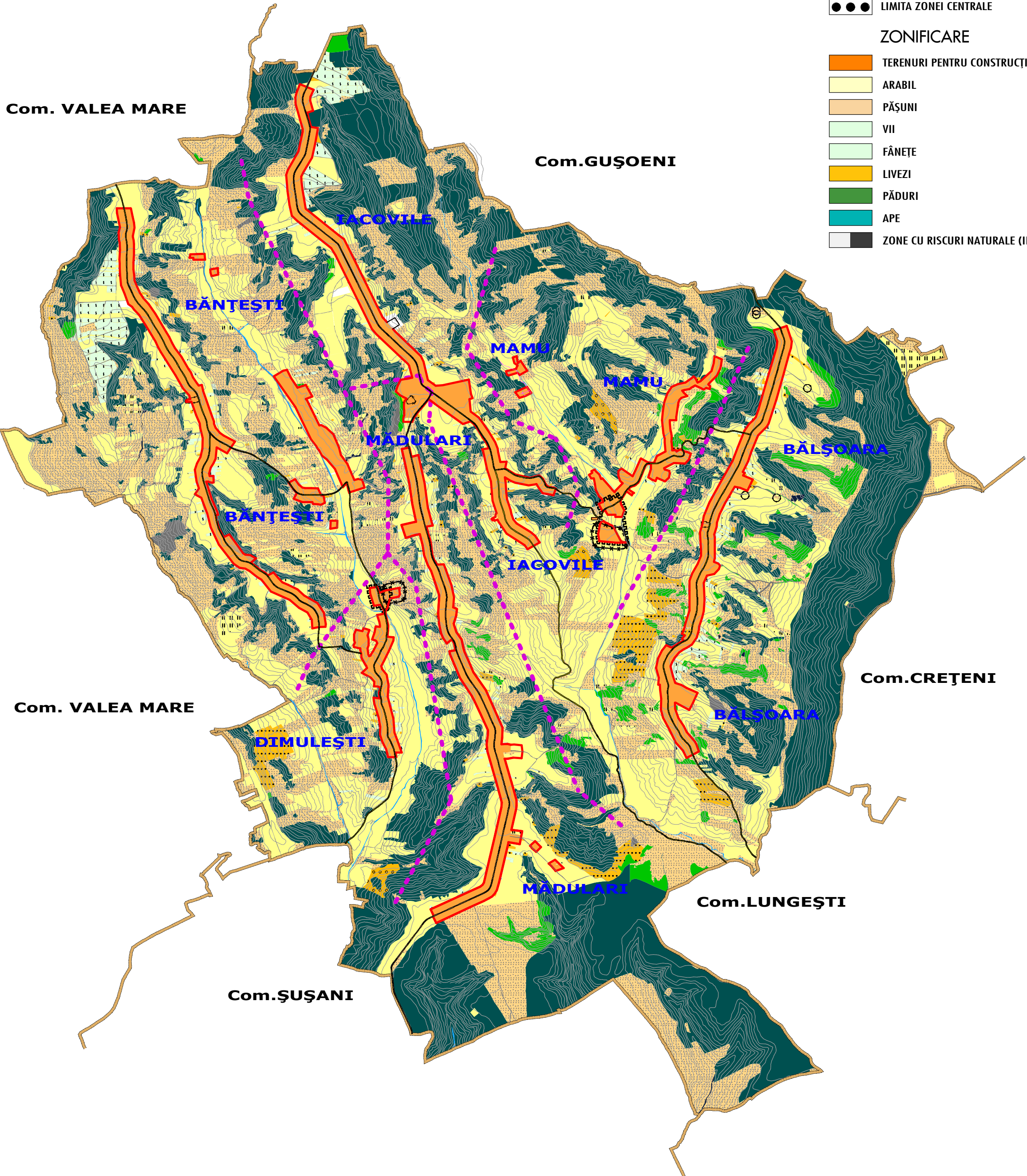
ZONE DE PROTECTIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARA(SURSE DE APĂ, STAȚII DE TRATARE, ÎNMAGAZINĂRI, STAȚII DE EPURARE)
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE, LINII DE NALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICAȚII)



PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna MĂDULARI
Județul Vâlcea

1. ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU



BILANȚ TERITORIAL
AL FOLOSINȚEI SUPRAFEȚELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUȘ

| FOND CONSTRUIT ȘI UTILIAZAREA TERENURILOR | TERITORIU ADM. AL UNITĂȚII DE BAZĂ | | | |
|--|------------------------------------|------------------|-------------|----------------|
| | EXTRAVILAN ha | INTRAVILAN ha | TOTAL ha | % DIN TOTAL |
| AGRICOL | 1099,33 | 148,05 | 1247,38 | 36,80 |
| PĂDURI | 1986,31 | 4,29 | 1990,60 | 58,73 |
| APE | 7,10 | 0 | 7,10 | 0,21 |
| DRUMURI | 33,42 | 30,24 | 63,66 | 1,88 |
| CURȚI CONSTRUCȚII | 0 | 70,40 | 70,40 | 2,08 |
| NEPRODUCTIV | 10,16 | 0 | 10,16 | 0,3 |
| TOTAL | 3136,32 | 252,98 | 3389,30 | 100 |



| VERIFICATOR / EXPERT | NUME | SEMĂNĂTURA | CERINȚA | REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA |
|--|--|------------------------|------------|--|
| ARHI SPACE R.C. J-38/42/2004 CUI R 1005620 RM. VILCEA, CALEA LUI TRAIAN, NR.164, TEL/FAX 0250-737667 | director arh. ALEXANDRU SUCIU | <i>Alexandru SUCIU</i> | BENEFICIAR | PRIMĂRIA COMUNEI MĂDULARI |
| | SEF DE PROIECT arh. ALEXANDRU SUCIU | <i>Alexandru SUCIU</i> | ADRESA | Com. MDULARI, Jud. VÎLCEA |
| PROIECTANT arh. ALEXANDRU SUCIU | DESENAT arh. ALEXANDRU SUCIU | <i>Alexandru SUCIU</i> | PROIECT | PLANUL URBANISTIC GENERAL COMUNA MĂDULARI |
| | | | PLANSĂ | ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU |